

医療・福祉に貢献するビルディング・オートメーション

藤村文雄 B A 協会 (所属: 株式会社山武 ビルシステムカンパニー)
河野 進 B A 協会 (所属: ジョンソンコントロールズ株式会社)
武縄 実 B A 協会 (所属: 松下電工ビルシステム株式会社)

今日のわが国の医療・福祉施設では、医療技術の向上や高度治療の実現と共に、経済性・効率性の向上が求められている。施設運用の側面では、患者満足度の向上、省エネルギーの推進 (環境対策としてのCO₂ 排出量削減)、省力化の推進等の観点から、特にその中枢であるビルディング・オートメーション(以降 BA と略す)の働きが注目されている。

ビルディング・マネジメントシステム(以降 BMS と略す)を活用し、施設運用データの収集、蓄積、分析、改善の一連の過程を合理的に連携させることは Evidence - Based Management の実現にもつながる。

本発表を通じて、医療・福祉設備ニーズへの対応施策、活用例を示し、真に病院施設経営に役立つ BA/BMS 導入の一助となり、BA システムの普及と理解促進に貢献出来れば幸いである。

以下が演題の概要である。

(1) BA 協会の紹介

BA 協会は、自動制御機器などを製造・販売、それらを運用・管理する企業が主なメンバーとなり、BA システムの普及と啓蒙、BA の教育、調査・研究、出版事業 (用語集の発行など)、視察会や研究会の開催、市場調査などの活動を推進。

ホームページ: <http://www.bekkoame.ne.jp/~bakyokai/index.html>

(2) 病院運営と BA のソリューション

患者・職員の満足度の向上、運用コストの最適化、地球環境の保護、社会的責任 (CSR) などの運営課題の解決に貢献。

(3) 患者・職員の満足度につながる施設環境の構築と管理

入院患者に快適な個室環境、安心・安全のセキュリティを提供、そして医師や看護者にも省力化や安心・安全な作業環境の提供

(4) 運用コストの最適化

病院の各部門に於ける省エネルギー例、遠隔管理による省力化、信頼性向上、運用の最適化

(5) BMS による省エネルギー、データ管理

省エネによるCO₂ 削減、日月報などのペーパーレス化で環境保護
データ収集・Evidence-Based Management により各種報告書支援
(省エネ法、環境・CSR、水質汚濁防止法など)
省エネ制御改善提案、E S C O 導入・実施サイクル支援 (P D C A)